

资产评估实务（一）必刷金题

第一章 流动资产及负债评估



扫我做试题

刷 单项选择题

刷基础

打好基础·刷好题

1. 下列关于预付费用评估的说法中，正确的是（ ）。
 - A. 评估值高低取决于评估基准日之后产生的收益大小
 - B. 由于是“费用”，应当全部评估为零
 - C. 评估值高低取决于预付金额大小
 - D. 评估值应当按账面价值
2. 下列关于流动资产特点的说法中，错误的是（ ）。
 - A. 各种流动资产都可以在较短的时间出售或变卖
 - B. 流动资产以多种形态并存于企业生产经营的各个阶段
 - C. 企业流动资产是对外支付和偿还债务的重要保证
 - D. 对于稳定经营的企业，流动资产几乎不受供求变化和季节性影响
3. 下列关于企业负债的特点，说法错误的是（ ）。
 - A. 负债是企业承担的现时义务，这里的义务是指法定义务
 - B. 未来发生的交易或者事项形成的义务，不应当确认为负债
 - C. 只有过去的交易或者事项才形成负债

关于“扫我做试题”，你需要知道

移动端操作：使用“正保会计网校”APP扫描“扫我做试题”二维码，即可同步在线做题。

电脑端操作：使用电脑浏览器登录正保会计网校（www.chinaacc.com），进入“我的网校我的家”，打开“我的图书”选择对应图书享受服务。

提示：首次使用需扫描封面防伪码激活服务。

- D. 在履行现时义务清偿负债时, 导致经济利益流出企业的形式多种多样
4. 下列选项中, 不属于流动资产评估对象的是()。
- A. 库存材料
B. 低值易耗品
C. 应付账款
D. 应收票据
5. 采用资产基础法评估持续经营企业的价值时, 应收款项评估的本质是()。
- A. 确定账龄
B. 对款项回收的“风险损失”和“未来回收价值现值”的判断
C. 确认已经发生的坏账
D. 对应收款项账面记录的重新估计

刷进阶

强化练习·刷提升

6. 某企业的库存材料是分两批购进, 第一批购进时间是上年3月, 第二批购进时间是本年7月, 评估人员该库存材料购进批次间隔时间长、价格变化大。关于该材料评估处理的说法中, 正确的是()。
- A. 宜采用平均价格进行评估
B. 宜采用最高价格进行评估
C. 宜采用评估基准日账面价值进行评估
D. 可以采用评估基准日市场价格进行评估
7. 某企业产成品实有数量为2000件, 合理材料工艺定额为550公斤/件, 合理工时定额为18小时/件。因为评估基准日与产成品完工时间间隔较长, 评估时, 生产该产品的材料价格由原来的55元/公斤涨至65元/公斤, 单位小时合理工时工资、费用也由20元/小时涨至25元/小时。采用成本法评估时, 该企业产成品评估值为()。
- A. 7240万元
B. 6140万元
C. 6122万元
D. 7222万元
8. 某资产评估公司受托对某企业预付费用进行单项评估, 评估基准日为2023年6月30日。截至评估基准日, 预费用账面余额为22万元, 为预付的房租租金。根据租约, 租金总额30万元, 起租时间为2022年6月30日, 租约终止期为2027年6月30日。不考虑其他因素, 则预付费用的评估值为()。
- A. 24万元
B. 22万元
C. 30万元
D. 25万元
9. 下列各项中, 不属于房地产开发企业的存货的是()。
- A. 在库但有些霉变的横幅
B. 未建成的写字楼
C. 开发完成的地下车库
D. 公司取得的专利技术

刷易错

高频易错·刷突破

10. 运用成本法评估在用低值易耗品时, 关于重置价值确定的说法, 错误的是()。
- A. 可按购置成本乘以相应价格指数确定
B. 价格变动大的, 可按购置时市场价格确定
C. 价格变动不大的, 可按购置成本确定
D. 可按现行市场价格确定
11. 在进行存货评估时, 如果存货的价格变化较大, 要分析存货本身是否具有按现行市场价格出售的可能性, 应该()。
- A. 以账面核算成本为基础
B. 以市场价格为基础

- C. 以未来收益为基础
D. 以重置成本为基础
12. 采用资产基础法对某企业股东全部权益进行评估中, 发现 100 件在产品因转产需要出售, 评估人员根据在产品的完工程度和市场调查得知评估基准日该在产品市场上可接受的不含税价为 120 元/件, 销售费用约占不含税价的 5%, 不考虑增值税及其附加税等其他因素, 该 100 件在产品的评估价值最接近()。
- A. 9 656. 41 元
B. 9 743. 60 元
C. 11 400. 00 元
D. 11 487. 18 元
13. 某企业进行整体资产评估, 经核实, 截至评估基准日应收账款的账面余额为 500 万元, 坏账准备 50 万元, 企业前五年实际的坏账比例为 10%。不考虑其他因素, 则应收账款评估值为()。
- A. 400 万元
B. 450 万元
C. 405 万元
D. 500 万元
14. 丙企业 A 低值易耗品, 原价 800 元, 预计使用 1 年, 现已使用 8 个月。该低值易耗品重置成本的现行市价为 850 元, 由此确定其评估值最接近()。
- A. 266. 67 元
B. 850 元
C. 566. 67 元
D. 283. 33 元
15. 采用成本法评估在产品价值时, 成本项目不应包括()。
- A. 生产工人工资
B. 原材料成本
C. 销售人员工资
D. 生产线折旧费用
16. 下列只适用于生产经营正常、会计核算水平较高的企业在产品的评估方法是()。
- A. 按价格变动系数调整成本计算评估值
B. 按社会平均消耗定额和现行市价计算评估值
C. 按在产品的完工程度计算评估值
D. 按在产品的成本发生额计算评估值
17. 评估目的不同时, 流动资产按其自身特点可采取不同的方式进行评估。下列按变现净值评估的情形是()。
- A. 企业破产清算, 进行资产变卖, 要求流动资产快速变现
B. 企业股权转让, 企业生产经营方式、产品结构不变的流动资产评估
C. 企业产权变动, 生产经营方式调整, 对被估流动资产的需求大大减少
D. 企业清产核资, 企业持续经营, 资产按在用用途使用的流动资产评估
18. 对各项银行存款的评估, 通过银行函证与核对, 核实各项银行存款的实有数额, 则核实后可以作为其评估值的是()。
- A. 预估金额
B. 加权平均金额
C. 实有数额
D. 账面余额

刷真题

优选真题·刷套路

19. (2023 年)* 某评估公司受托对 A 企业应收账款进行评估, 经核实 A 企业应收账款账面余额为 978 000 元, 欠款单位、金额、账龄情况及预计坏账损失率如下表, A 企业应收

* 本书所涉及的历年考题均为考生回忆, 并已根据 2024 年考试大纲修改过时题目。

账款评估值为()。

A 企业应收账款账龄分析表

单位：元

欠款单位	总金额	未到期	已过期			
			半年	1 年	2 年	3 年及以上
甲	294 000	158 000	70 000	15 000	40 000	11 000
乙	146 000	50 000	60 000	36 000	—	—
丙	538 000	330 000	120 000	—	57 000	31 000
预计坏账损失率	1%	10%	15%	25%	40%	

- A. 978 000 元 B. 898 920 元 C. 936 000 元 D. 800 004 元
20. (2023 年)关于企业负债的评估,错误的是()。
- A. 专项应付款,应按照账面值确定评估值
 B. 预收账款,可根据企业实际收取的金额确定评估值
 C. 不需要支付的其他应付款,评估值为零
 D. 借款利息采取预提方法,并按照会计制度的规定计入财务费用,对应的短期借款以核实无误的本金作为评估值
21. (2023 年)某企业产成品实有数量 1 000 件,每件实际成本 42 元,根据会计核算资料,生产该产品的材料费用占总成本的 70%,工资、其他费用占总成本的 30%,根据目前价格变动情况和其他相关资料,确定材料综合调整系数为 1.1,工资、其他综合调整系数为 1.05,据此计算该产成品的评估值为()。
- A. 44 100 元 B. 42 000 元 C. 46 200 元 D. 45 570 元
22. (2021 年)某企业拥有一张期限为 6 个月的商业汇票,本金 100 万元,月息为 0.5%。评估基准日距到期日尚有 4 个月,该应收票据评估值为()。
- A. 102 万元 B. 103 万元 C. 100 万元 D. 101 万元
23. (2021 年)应收账款账面余额已确定,则账面坏账准备确定思路为()。
- A. 按零确定 B. 按账面余值确定
 C. 按预计坏账损失 D. 按已确定坏账损失
24. (2020 年)下列关于应收款项评估的说法中,正确的是()。
- A. 是对债权金额的重新认定
 B. 需要确认已发生的坏账损失
 C. 是对应收款项金额(账面记录)的重新估计
 D. 不需要考虑预计可能发生的坏账损失
25. (2019 年)预付费用评估中,关于评估值确定的说法中,正确的是()。
- A. 评估值主要根据其评估基准日后的效益情况确定
 B. 评估值主要根据企业会计政策确定
 C. 评估值一律按账面价值确定
 D. 一律评估为零

26. (2019年)应收款项评估中,下列情形中可直接判断为全部坏账损失的是()。
- A. 债务人5年未履行偿债义务的 B. 债务人依法宣告破产的
C. 债务重组协议达成后无法追偿的 D. 债务人被宣告死亡的
27. (2018年)某企业年初预付当年的保险金为10万元,在评估基准日6月30日,预付保险金的账面余额为7万元,该笔预付费用的评估值为()。
- A. 3.5万元 B. 7万元 C. 5万元 D. 0
28. (2018年)下列关于带息应收票据评估价值的计算公式中,正确的是()。
- A. 评估值=票据到期价值×贴现率 B. 评估值=票面到期价值-贴现息
C. 评估值=票面价值-应计利息 D. 评估值=票据到期价值+贴现息

刷冲关

冲关演练·刷速度

29. 应收款项评估中,下列情形中不可直接确认为坏账的是()。
- A. 因债务人死亡或者依法被宣告失踪、死亡,其财产或者遗产清偿后仍然无法收回
B. 债务人较长时期内(如超过3年)未履行偿债义务
C. 与债务人达成债务重组协议或法院批准破产重整计划后,无法追偿
D. 因自然灾害、战争等不可抗力导致无法收回
30. 评估人员对某企业的库存甲材料进行评估,被评估甲材料共分三批购入。第一批购入100吨,材料价款共计320000元,运输费用1500元;第二批购入100吨,材料价款共计350000元,运输费用2000元;第三批于评估基准日当天购入,数量为150吨,材料价款510000元,运输费用3300元。经清查,评估基准日企业库存甲材料200吨且保存完好,则该企业甲材料的评估值最接近于()。
- A. 677219元 B. 684400元
C. 689300元 D. 691340元
31. 下列关于企业负债评估特点的说法中,错误的是()。
- A. 理论上,负债评估反映其市场价值
B. 理论上,负债评估结果是一种事实
C. 理论上,其价值量一般与企业偿债能力、现金流等因素有关
D. 评估实践中,负债评估多类似于会计核算审核性质
32. 下列关于应付及预收款项的说法中,正确的是()。
- A. 应付账款是企业在商品交易业务以外发生的应付和暂收款项
B. 预收账款的期限超过1年的,通常作为一项流动负债反映在企业各期末的资产负债表上
C. 企业在收到款项时,即便商品或劳务的销售合同尚未履行,也应该作为收入入账
D. 其他应付款是企业在商品交易业务以外发生的应付和暂收款项
33. 某公司于2017年1月1日从银行借入一笔2000万元的短期借款,期限10个月,年利率6%,到期后一次性还本付息,企业未预提借款利息。若评估基准日为2017年3月31日,该笔短期借款评估值为()。
- A. 2070万元 B. 2100万元
C. 2000万元 D. 2030万元

34. 某企业因政策要求购买 A 产品会造成亏损,从 2022 年 1 月 1 日起按规定每年年初收到财政扶持资金 180 万元,在完成月保底购买量的情况下,该财政扶持资金只与购买期挂钩,未完成保底购买量或未执行购买任务的月份对应的财政扶持资金年底一次性收回,经了解,该企业每月均可完成保底购买量,企业所得税税率为 25%,评估基准日 2022 年 4 月 30 日企业账面该项递延收益为 180 万元。不考虑其他因素,则递延收益评估值为()万元。
- A. 15 B. 60 C. 120 D. 135

刷多顶选择题

刷基础

打好基础·刷好题

1. 下列关于流动资产评估方式的说法中,正确的有()。
- A. 在企业改制中,待估企业不改变生产经营方式、产品结构等,流动资产就可按在用途评估
 - B. 在企业清算条件下,要求流动资产快速变现,按快速变现净值评估流动资产
 - C. 企业产权变动后,生产经营方式、产品结构等进行调整,对待估流动资产的需求大大减少的情况下,按变现净值评估流动资产
 - D. 根据评估目的的不同,按照流动资产自身的特点,应按照不同的方式进行评估
 - E. 在评估实践中,包装物等变现能力差的流动资产,其评估值与账面价值基本相同
2. 关于流动资产评估的特点,下列说法错误的有()。
- A. 流动资产评估基准日要尽可能与评估结论使用时点接近
 - B. 流动资产量大类繁,一般进行分类清查和评估
 - C. 流动资产评估实务受企业运营的牵制较大,对企业流动资产会计核算资料的依赖度不高
 - D. 在流动资产周转速度快、变现能力强且价格变化不大的情况下,流动资产的残余价值基本上可以反映出流动资产的现值
 - E. 在某些特定情况下,历史成本可作为评估值
3. 对于带息应收票据可以采用的评估方法是()。
- A. 先进先出法
 - B. 票据本利和的方法
 - C. 票据贴现值的方法
 - D. 后进先出法
 - E. 加权平均法
4. 下列关于库存材料评估的说法中正确的有()。
- A. 近期购进的库存材料,在市场价格变化不大的情况下,其账面价值接近市价,评估时可以采用市场法或成本法
 - B. 购进批次间隔时间较长,价格变化较大的库存材料,可以采用最接近市场价格的材料价格或直接以市场价格作为其评估值
 - C. 对于缺乏准确市价的库存材料的评估,可以通过寻找替代品的价格变动资料来修正材料价格

- D. 呆滞材料中，失效、变质、残损、报废、无用的部分，应通过分析计算，扣除相应的贬值额后，确定评估值
- E. 购进批次间隔时间较长，价格变化较大的库存材料，要注意存货计价方式差异对评估结果的影响

刷进阶

强化练习·刷提升

5. 关于非实物类流动资产的评估程序及清查核实方法，下列说法正确的有()。
 - A. 常用的清查核实方法有盘点、函证、抽查、访谈等
 - B. 清查核实过程中，需要进行检测和技术鉴定工作
 - C. 根据记录无误的“函证”可以得出“无回收风险”的结论
 - D. 需要抽查核实账面记录的正确性
 - E. 访谈可以大幅度缩减评估工作时间，并防范评估职业风险
6. 下列关于应付职工薪酬及其评估的说法中，正确的有()。
 - A. 评估人员应收集有关职工薪酬、福利的制度及政策规定
 - B. 评估人员应核实相关计提基数及比例是否符合国家有关财务制度规定
 - C. 评估人员应获取工资明细表并与应付工资账户核对，核实其余额是否正确
 - D. 工会经费不属于应付职工薪酬
 - E. 对于职工薪酬的评估，一般以核实后的余额作为评估值

刷易错

高频易错·刷突破

7. 对于待摊费用和预付费用的评估说法正确的有()。
 - A. 待摊费用的评估一般是按其形成的具体资产的价值来确定
 - B. 只有那些在评估日后仍发挥作用的预付费用才具有相应的评估价值
 - C. 待摊费用和预付费用的评估思路有明显区别
 - D. 自有机器设备发生的待摊修理费用，不作为评估的对象
 - E. 待摊费用本身不是资产
8. 下列关于负债评估的说法中，正确的有()。
 - A. 应付账款评估，按是否存在现金折扣使用不同的评估方法
 - B. 预收账款评估，可根据企业实际收取的金额予以确认
 - C. 应付商业承兑汇票到期，如企业无力支付票款，应将应付票据按票面金额转作短期借款
 - D. 应付银行承兑汇票到期，如企业无力支付票款，应将应付票据的票面金额转作应付账款
 - E. 对递延收益的评估，应当特别注意对所得税费用的评估处理
9. 关于银行借款及其评估，下列说法中，错误的有()。
 - A. 银行借款包括短期借款、长期借款
 - B. 对银行借款进行函证是审计的责任，评估时不需要执行该程序
 - C. 若企业短期借款利息采取预提方法，则短期借款评估值等于短期借款金额加上借款日至评估日期间的应付利息
 - D. 长期借款评估在实务操作中，通常简化为将核实后的账面余额作为评估值
 - E. 由于长期借款周期长、金额大，对其评估时，应按折现后的现值作为长期借款的评估价值

刷真题

优选真题·刷套路

10. (2023年)下列关于存货清查核实的说法中,正确的有()。
- A. 必须核实存货的权属资料
 - B. 可以采用抽查的方法核实
 - C. 无需关注存货的质量下降或效用降低的问题
 - D. 存货应由评估人员来进行盘点,并编制存货账表清单
 - E. 可以进行必要的检测和技术鉴定
11. (2023年)某评估机构受托对A企业价值进行评估,评估范围包括机器设备、预付费用及待摊费用。评估基准日为2023年6月30日。A企业于2023年1月预付三年的租金30万元,起租日是2023年1月1日,已摊销5万元。2023年4月A企业对机器设备进行大修理,5月修理完成,由此产生2万元待摊费用。下列计算结果中,正确的有()。
- A. A企业预付租金的评估值为25万元
 - B. A企业预付租金的评估值为零
 - C. A企业预付租金的评估值为5万元
 - D. A企业机器设备大修理待摊费用的评估值为2万元
 - E. A企业机器设备大修理待摊费用的评估值为零
12. (2020年)关于在产品评估的说法,正确的有()。
- A. 采用成本法评估时,可以将制造费用和工资费用合为一项费用进行估算
 - B. 在产品市场法评估时,需要考虑扣除销售过程中预计发生的相关费用
 - C. 在产品可以采用成本法和市场法进行评估
 - D. 按在产品的完工程度计算评估值时,在产品的约当量是指在产品的完工率
 - E. 在产品的约当量可以根据其完成工序与全部工序比例、生产完成时间与生产周期比例确定
13. (2019年)采用市场法评估产成品价值时,下列说法正确的有()。
- A. 非正常交易价格不能作为评估依据
 - B. 技术水平先进,外表残缺的产成品,应通过调整系数予以调整
 - C. 市场供求关系不影响产成品评估值
 - D. 产成品评估值一律要扣除相关税金和利润
 - E. 产成品的使用价值不影响市场价格的选取
14. (2018年)关于企业全新购入并已投入使用低值易耗品评估的说法中,正确的有()。
- A. 重置成本可用购买原价 \times 相应物价指数确定
 - B. 重置成本可用全新低值易耗品现行市价确定
 - C. 成新率不应根据实际损耗程度确定
 - D. 可以采用成本法评估
 - E. 价格变动不大的,重置成本可按购买原价确定

刷冲关

冲关演练·刷速度

15. 下列关于企业负债评估特点的说法中, 正确的有()。
- A. 理论上, 负债评估是反映其账面价值
 - B. 理论上, 其价值量一般与企业偿债能力、现金流等因素有关
 - C. 理论上, 其价值量不需要考虑时间价值因素
 - D. 理论上, 负债的评估和负债的计量是一样的
 - E. 评估实践中, 负债评估多类似于会计核算审核性质
16. 应收款项的经济特点决定了应收款项评估的特点, 应收款项评估的特点有()。
- A. 应收款项的评估不是对债权金额的重新认定
 - B. 因债务人的信用和还款能力, 债权回收可能存在一定的风险, 回收金额可能大于债权金额
 - C. 应收款项评估的是“风险损失”
 - D. 应收款项评估的是“未来现金资产”
 - E. 如果在未来某一时点应收款项可以全额回收, 那么未来回收的价值等于应收款项账面记录
17. 下列关于应收款项评估的说法中, 正确的有()。
- A. 应收款项评估值 = 应收款项账面余额 - 已确定的坏账损失
 - B. 坏账比例法下, 坏账损失额 = 核实后的应收款项数额 × 坏账比例
 - C. 坏账比例法下, 坏账比例 = 评估前若干年应收款项余额 / 评估前若干年发生的坏账数额 × 100%
 - D. 账龄分析法下, 根据应收款项的时间长短来估计坏账损失
 - E. 真实的账龄是“账龄分析法”的前提条件
18. 下列关于房地产开发企业存货评估方法的说法中, 正确的有()。
- A. 对于外购原材料、辅助材料、燃料、外购半成品等应根据清查核实后的数量乘以现行市场购买价确定其评估值
 - B. 对于在用低值易耗品可以采用成本法进行评估
 - C. 对于在库低值易耗品直接根据现行购置或制造价格加上合理的其他费用确定评估值
 - D. 对残损、无用、待报废的低值易耗品, 需根据技术鉴定结果和有关凭证, 通过分析计算, 扣除相应贬值额(保留变现净值)后, 确定评估值
 - E. 对于未开工的土地只能用假设开发法评估

第二章 长期投资性资产评估



扫我做试题

本章重要调整说明：2024 年新增证券投资基金、合伙制基金评估例题；新增不动产投资信托基金评估及例题。调整合伙制基金 GP 和 LP 权益计算公式。

刷 单项选择题

刷基础

打好基础·刷好题

1. 下列关于不动产投资信托基金 (REITs) 及其评估的说法中, 错误的是()。
 - A. 对于已上市的 REITs, 应直接参照公开市场价格进行评估
 - B. 基金通过资产支持证券和项目公司等载体取得基础设施项目完全所有权或经营权利
 - C. 采取封闭式运作, 收益分配比例不低于合并后基金年度可供分配金额的 80%
 - D. 对于未上市的 REITs, 资产评估对象主要是基础设施项目底层资产
2. 下列关于债券投资评估的说法中, 不正确的是()。
 - A. 一般情况下, 对上市交易债券评估, 债券评估价值=债券数量×评估基准日债券的市价(收盘价)
 - B. 如果在特殊情况下, 某种可上市交易的债券市场价格严重扭曲, 应该采用其他的评估方法进行评估
 - C. 对于一次还本付息的债券, 其计算公式为 $P = \sum_{i=1}^n \frac{R_i}{(1+r)^i} + \frac{A}{(1+r)^n}$
 - D. 对距评估基准日 1 年内到期的债券(非上市交易债券), 可以根据本金加上持有期间的利息确定评估值
3. 股票的内在价值等于()。
 - A. 股票的利润总额
 - B. 股票的收益总额
 - C. 股票的账面价值
 - D. 股票的未来收益的折现值
4. 在具有控制权股权评估中, 分析资产基础法和收益法时, 不需要考虑()。
 - A. 应考虑两者的评估对象与评估范围的一致性
 - B. 当收益法测算结果高于资产基础法测算结果时, 应关注资产基础法测算结果是否涵盖了企业全部有形资产和无形资产价值
 - C. 关注可比案例与评估对象的实际相似性、会计政策及税收差异、二手数据的可靠性、特殊交易背景或动机、交易价中的协同效应、差异因素修正等影响
 - D. 当收益法测算结果低于资产基础法测算结果时, 应关注企业的收益和资产使用状况, 判断持续经营前提下企业经营性资产是否存在经济性贬值
5. 相对于股权投资, 债券投资的安全性()。

- A. 较高
B. 较低
C. 与之一样
D. 难以确定

刷进阶

强化练习·刷提升

6. 在具有控制权股权评估中，分析市场法和收益法时，不需要考虑()。
- A. 应当关注收益法估算折现率时对风险的评估与市场法调整价值比率所隐含的风险评估是否相匹配
B. 要关注收益法中对于中小企业预测期后的连续价值的合理性问题
C. 关注两种方法对非经营性、溢余资产负债的判断是否一致
D. 应当关注相关资产存在经济性贬值的可能性
7. 2018年12月某基金管理机构将募集到的资金用于购买债券基金，2019年受国际经济环境的影响，货币市场利率下调，则下列说法错误的是()。
- A. 这类基金的风险较低，适合稳健性投资者
B. 货币市场利率下调，该债券基金收益下降
C. 债券的年利率是固定的，不会下降
D. 若购买的债券基金不是本国的，那该债券基金还会受到汇率的影响
8. 截止到评估基准日，某只基金持有的三种股票的数量分别为80万股、25万股和15万股，每股的收盘价分别为18元、8元和23元，银行存款为500万元，对托管人或管理人应付未付的报酬为400万元，应付税费为400万元，已售出的基金份额为1500万份。则计算出基金份额净值约为()。
- A. 1.12元 B. 1.685万元 C. 2.485万元 D. 1.66元
9. 具有控制权股权评估的特点不包括()。
- A. 对于具有控制权股权的评估，被投资单位在配合实施评估程序方面与母公司基本相同
B. 不仅需要关注权属资料是否完整，还需要关注权属资料记录的权利人与实际使用人是否一致
C. 可能存在控制权溢价因素
D. 评估方法不受限制
10. 缺乏控制权股权价值评估时，对被投资单位能否实施单独评估，考虑的主要因素是()。
- A. 投资的重要程度、委托人的管控程度、被评估投资单位的配合意愿
B. 同时进行审计时，注册会计师审计工作范围、审计要求
C. 评估委托人的要求、评估服务费对评估工作的影响
D. 评估工作的时间、评估人员的专业能力、评估项目组织配备
11. 对具有控制权的股权进行评估时，不属于评估范围的是()。
- A. 企业拥有权属清晰并投入经营的资产
B. 企业拥有权属清晰但未投入经营的资产
C. 其他企业的资产
D. 企业实际拥有但尚未办理产权登记的资产
12. 某评估公司受托对甲公司2年前购买的已上市交易的债券进行评估。该债券共500张，

每张面值 100 元, 期限 3 年, 年利率 8%。根据市场调查, 评估基准日被评估债券的收盘价为 105 元/张, 最高价为 106 元/张, 最低价为 103 元/张, 收盘价为 104 元/张。则被评估债券的评估值为()。

- A. 52 500 元 B. 52 250 元 C. 51 500 元 D. 52 000 元

刷易错

高频易错·刷突破

13. 评估人员拟对甲企业持有的证券投资基金的价值进行评估。经了解, 甲企业持有该证券投资基金的份额为 20 万份; 该基金持有的三种股票的数量分别为 80 万股、20 万股和 90 万股, 每股的收盘价分别为 22 元、7 元和 55 元, 银行存款为 300 万元, 其他应收款-保证金 50 万元, 对托管人或管理人应付未付的报酬为 150 万元, 应付税费为 500 万元, 基金总份额为 5 000 万份。不考虑其他因素, 甲企业持有的证券投资基金的评估值为()。
- A. 1.30 元 B. 1.31 元 C. 26.2 万元 D. 28.80 万元
14. 某资产评估机构受托对甲公司持有的乙公司债券进行评估, 债券面值 55 000 元, 系乙公司发行的 4 年期债券, 年利率为 6%, 每年付息一次, 到期一次还本。评估基准日距离债券到期日两年, 经资产评估专业人员调查, 乙公司经营业绩良好, 财务状况稳健, 两年后具有还本付息的能力, 投资风险较低。若折现率为 5%, 该债券评估值约为()。
- A. 55 000 元 B. 56 023 元 C. 61 600 元 D. 52 900 元
15. 投资基金评估的基本特点不包括()。
- A. 投资基金评估是对基金资产净值(份额)的评估
B. 不同的合伙人对应的基金份额, 要考虑基金合伙协议的分配政策, 如超额收益不同比例的分配原则等
C. 投资基金的价值评估建立在底层资产估值的基础上
D. 底层资产不包括衍生品
16. 下列各项中不属于具有控制权股权评估特点的是()。
- A. 评估程序不受限制 B. 关注资产权属资料完善情况
C. 应关注流动性影响 D. 可能存在控制权溢价因素
17. 某公司持有 A 公司非上市普通股股票 30 000 股, 每股面值 1 元, 历史 5 年内, 该股票每年收益率均为 10%。A 公司经营稳定, 市场情况良好, 根据经营情况, 评估人员判断其未来将稳定发展。假设折现率为 8%, 则所持 A 公司 30 000 股股票的评估值为()。
- A. 24 000 元 B. 37 500 元 C. 30 000 元 D. 35 000 元
18. 下列关于长期股权投资基本特点的说法中, 正确的是()。
- A. 如果被投资企业在评估基准日的净资产是负值, 那么股权价值为零
B. 股权投资评估是对被投资企业获利能力的评估
C. 股权投资评估通常是建立在被投资企业持续经营的基础上
D. 优先股股东权益 = 股东全部权益 × 股权比例

刷真题

优选真题·刷套路

19. (2023年)A公司拥有非上市交易的债券面值为100 000元,系B公司于2020年1月1日发行的5年期债券,该债券每年年末付息一次,票面利率5%,到期一次还本,评估基准日距债券到期尚有2年,已到期利息均已支付,经评估人员分析调查B公司财务状况稳健,债券折现率取7%,则该债券评估值为()。
- A. 96 078元 B. 103 827元 C. 96 384元 D. 93 458元
20. (2023年)截至评估基准日,某基金共持有两种股票,A股票持有数量为200万股,每股收盘价为13元,B股票持有数量为50万股,每股收盘价为8元;银行存款为1 500万元,对托管人或管理人应付未付的报酬为800万元,应付税费为400万元,已售出的基金份额为1 000万份,则基金净值为()。
- A. 5.7元 B. 0.3元 C. 3.0元 D. 3.3元
21. (2023年)某公司持有A公司非上市普通股股票10万股,每股面值1元,每年股票收益率在10%左右,A公司每年将净利润的75%用于追加投资,评估人员在对企业经营状况进行调查分析认为,A公司预计净资产收益率将保持在12%的水平,则其未来股利增长率为()。
- A. 5% B. 3% C. 9% D. 10%
22. (2018年)下列关于上市交易股票的价值评估的说法中,正确的是()。
- A. 不得以股票市场价格作为评估依据 B. 应以股票市场价格作为评估依据
C. 股票市场价格等同于其内在价值 D. 股票市场价格不一定等同于其内在价值
23. (2017年)A公司持有B公司20 000股累积性、非参加分配优先股,每股面值100元,年股息率为12%。评估时,B公司的资本构成不尽合理,负债率较高,可能会对优先股息的分配产生消极影响。因此,资产评估专业人员将优先股的风险报酬率取值为6%,无风险报酬率按当时的国债利率取值为4%。该优先股的评估值为()。
- A. 200万元 B. 240万元 C. 600万元 D. 400万元

刷冲关

冲关演练·刷速度

24. 假设发行企业并未将全部剩余收益分配给股东,而是用于追加投资扩大再生产,在这种假设下,普通股股票的评估模型应该是()。
- A. 固定红利型 B. 红利增长型
C. 分段型 D. 复合型
25. 现在需要对甲公司具有控制权股权的评估结果进行确定,下列关于其基本思路的说法中,错误的是()。
- A. 应对各种测算结果进行评价,然后采取定性和定量方法确定评估结论
B. 应关注各种方法的评估范围及价值内涵是否一致
C. 应关注不同方法与评估目的及测算结果的用途是否匹配
D. 应关注被评估企业是否处于正常经营状态,但不需要考虑是否拥有大量非经营性或溢余资产
26. 下列关于缺乏控制权股权评估中单独评估时清查核实方法的表述正确的是()。

- A. 抽查方法与具有控制权股权评估相同
 - B. 以独立调查为主、调查问卷为辅
 - C. 核对工作主要针对母公司核算
 - D. 访谈对象主要为母公司负责该长期股权投资核算的财务人员及母公司派驻投资单位任职的高管
27. 下列各项中不属于私募基金特点的是()。
- A. 私下或直接向特定投资者募集
 - B. 对投资者的投资能力有一定的要求
 - C. 在信息披露、投资限制等方面监管要求较严格
 - D. 方式较为灵活
28. 以下有关投资基金评估应注意的问题的表述中, 不正确的是()。
- A. 应关注投资基金协议、章程
 - B. 评估人员可以直接引用非公开投资基金财务报告中对资产的估值
 - C. 对底层资产根据其不同类型采用不同的评估方法
 - D. 对非公开投资基金尽可能取得其财务报告
29. 下列关于投资基金评估的说法中, 正确的是()。
- A. 投资基金的价值评估是对投资基金本身的评估, 一般不涉及底层资产
 - B. 货币、股票、股权等不能成为投资基金评估中的底层资产
 - C. 投资基金净值应扣除管理人对应的超额收益(CARRY)
 - D. 投资基金的评估只需要考虑基金所拥有的非流动资产, 不需要考虑流动资产

刷多顶选择题

刷基础

打好基础·刷好题

1. 下列关于具有控制权的股权评估程序及清查核实方法的说法中, 错误的有()。
- A. 明确评估范围是对长期股权投资实施评估程序的首要步骤
 - B. 评估范围不包括企业实际拥有但尚未办理产权登记的资产
 - C. 对采用不同评估方法形成的测算结果应采用简单算术平均法确定股权价值
 - D. 编制评估计划需充分考虑评估对象的性质、所处行业特点及发展趋势等
 - E. 清查核实方法主要包括核对、抽查、尽职调查、访谈
2. 下列关于缺乏控制权的股权评估清查核实方法的表述中, 正确的有()。
- A. 非单独评估时, 核对工作主要针对被投资企业
 - B. 非单独评估时, 抽查主要针对投资方核算长期股权投资的各期会计凭证, 以及投资方与被投资方关联往来科目的会计凭证
 - C. 单独评估时, 通常以独立调查为主、调查问卷为辅
 - D. 非单独评估时, 访谈对象主要为被投资企业负责该长期股权投资核算的财务人员及投资方派驻投资单位任职的高管

- E. 单独评估时, 访谈内容及完成目标与具有控制权的股权评估相同
3. 下列各项中, 不属于债券投资的特点的有()。
- A. 到期还本付息, 收益相对稳定 B. 投资风险较大
C. 安全性较强 D. 具有较强的流动性
E. 投资期限短
4. 企业价值评估采用两种以上的评估方法得出不同的测算结果后, 应对测算结果进行分析, 确定最终的评估结论。下列有关评估结论确定的说法中, 错误的有()。
- A. 应对各种测算结果进行评价, 然后采取定性方法确定评估结论
B. 应关注不同方法测算结果所依据的信息资料的质量和可靠性是否满足评估准则及作为出具评估报告依据的要求
C. 应关注不同的企业特点与资产使用状况对不同方法测算结果的影响
D. 评估人员在确定评估结论时, 应当提供合乎逻辑的依据
E. 不需要考虑各种方法的评估范围及价值内涵是否一致
5. 具有控制权股权评估的特点包括()。
- A. 评估程序不受限制
B. 评估程序可能受到限制, 评估方法不受限制
C. 具有控制权股权的评估, 被投资单位在配合实施评估程序方面与母公司差距很大
D. 关注资产权属资料完善情况
E. 不需关注权属资料记录的权利人与实际使用人是否一致

刷进阶

强化练习·刷提升

6. 下列关于长期股权投资评估的说法中, 正确的有()。
- A. 股东部分权益等于基金资产净值与持股比例的乘积
B. 应当把被投资单位作为一个有机整体
C. 不用关注账外资产和负债
D. 长期股权投资只是为了获取投资收益
E. 应关注亏损企业采用收益法评估的适用性
7. 对非上市交易债券进行评估时, 无风险报酬率的选择标准包括()。
- A. 银行存款利率 B. 国债利率
C. 债券发行主体的具体情况 D. 政府发放长期债券的利率
E. 政府发放短期债券的利率
8. 另类投资基金主要包括()。
- A. 私募股权基金 B. 风险投资基金
C. 对冲基金 D. 混合型基金
E. 其他另类投资基金

刷易错

高频易错·刷突破

9. 截止到评估基准日, 某基金持有的两种股票的数量分别为 100 万股和 30 万股, 每股的收盘价分别为 20 元和 15 元, 银行存款为 1 100 万元, 对托管人或管理人应付未付的报酬为