

2024 年《资产评估相关知识·经济法部分》考生回忆试题

一、单选题（共 20 小题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意。请使用计算机鼠标在计算机答题界面上点击试题答案备选项前的按钮“○”作答。）

1. 根据消费税法律制度，下列消费品中，属于应税消费品的是（ ）。

- A. 私人飞机 B. 游艇 C. 奢侈品背包 D. 高尔夫车

【正确答案】B

【答案解析】消费税税目有：烟、酒、高档化妆品、贵重首饰及珠宝玉石、鞭炮、焰火、成品油、小汽车、摩托车、高尔夫球及球具、高档手表、游艇、木制一次性筷子、实木地板、电池、涂料。

2. 根据金融法律制度的规定，承担金融消费者权益保护（投资者保护）职责的主体是（ ）。

- A. 国家金融监督管理总局 B. 中国人民银行
C. 中央金融工作委员会 D. 中国证监会

【正确答案】A

【答案解析】国家金融监督管理总局统一负责除证券业之外的金融业监管，强化机构监管、行为监管、功能监管、穿透式监管、持续监管，统筹负责金融消费者权益保护，加强风险管理和防范处置，依法查处违法违规行为，作为国务院直属机构。

3. 根据物权法律制度的规定，下列财产中，不得抵押的是（ ）。

- A. 土地所有权 B. 正在建造的建筑物 C. 海域使用权 D. 建设用地使用权

【正确答案】A

【答案解析】下列财产不得抵押：(1) 土地所有权；(2) 宅基地、自留地、自留山等集体所有的土地使用权，但是法律规定可以抵押的除外；(3) 学校、幼儿园、医疗机构等以公益目的成立的非营利法人的教育设施、医疗卫生设施和其他公益设施；(4) 所有权、使用权不明或者有争议的财产；(5) 依法被查封、扣押、监管的财产。

二、多选题（共 10 小题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分。请使用计算机鼠标在计算机答题界面上点击试题答案备选项前的按钮“□”作答。）

81. 根据物权法律制度的规定，严格限制以划拨方式设立建设用地使用权。下列用地中，经县级以上地方人民政府批准，可以采取划拨方式设立建设用地使用权的有（ ）。

- A. 工业用地
B. 公益事业用地
C. 国家机关用地

D. 城市基础设施用地

E. 军事用地

【正确答案】BCDE

【答案解析】下列用地，经县级以上人民政府依法批准，可以以划拨方式设立建设用地使用权：国家机关用地和军事用地；城市基础设施用地和公益事业用地；国家重点扶持的能源、交通、水利等项目用地；法律、行政法规规定的其他符合条件的用地。

82. 根据企业所得税法律制度的规定，下列支出中，在计算应纳税所得额时适用加计扣除政策的有（ ）。

A. 研究开发费用

B. 纳入管理费用的党组织工作经费

C. 公益性捐赠

D. 企业安置残疾人员及国家鼓励安置的其他就业人员所支付的工资

E. 会员费

【正确答案】AD

【答案解析】选项 B，国有企业（包括国有独资、全资和国有资本绝对控股、相对控股企业）纳入管理费用的党组织工作经费，实际支出不超过职工年度工资薪金总额 1% 的部分，可依据实在企业所得税前扣除。非公有制企业党组织工作经费纳入企业管理费支出，不超过职工年度工资薪金总额 1% 的部分，可以据实在企业所得税前扣除。

选项 C，企业发生的公益性捐赠支出，在年度利润总额 12% 以内的部分，准予在计算应纳税所得额时扣除；超过年度利润总额 12% 的部分，准予结转以后三年内在计算应纳税所得额时扣除。

选项 E，会员费准予扣除，但不属于加计扣除。

83. 根据公司法律制度的规定，股东可以用于向公司出资的财产有（ ）。

A. 特许经营权

B. 股权

C. 债权

D. 货币

E. 劳务

【正确答案】BCD

【答案解析】股东可以用货币出资，也可以用实物、知识产权、土地使用权、股权、债权等可以用货币估价并可以依法转让的非货币财产作价出资；但是，法律、行政法规规定不得作为出资的财产除外。股东不得以劳务、信用、自然人姓名、商誉、特许经营权或者设定担保的财产等作价出资。